

消防设施维保(2026-2029)招标公告

1. 招标条件

本招标项目消防设施维保(2026-2029)，招标人为北京印钞有限公司，招标项目资金来自企业自筹，出资比例为100%。该项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：消防设施维保(2026-2029)

2.2项目地点：北京印钞有限公司（西城区白纸坊街23号）内所有区域及原厂外食堂、鑫融俱乐部、大学生宿舍、离退休服务处、自行车库等厂前区区域，房山区全部区域（北京市房山区翠柳大街9号院）。

2.3招标范围：主要包括建筑消防设施、设备、部件、管网及管线等组件的维修和保养，部分时间段参与消防值机工作，保障公司消防安全。具体要求详见招标文件第五章。

2.4服务期：服务期三年，合同分三次签署，每次合同有效期自合同签订生效之日起一年。每次合同到期后，将对中标人进行全面评估考核，合格后续签。如有异议，招标人有权终止续签。

3. 投标人资格要求

3.1资质要求：①投标人为依据中华人民共和国法律法规设立并有效存续的法人，或者不具有法人资格，但能够依法以自己的名义从事民事活动的组织。②投标人须满足消防技术服务机构从业条件(应急〔2019〕88号)第三条规定的从业条件，其中工作场所须提供产权证或租赁合同、从业人员须提供注册消防工程师证书和消防设施操作员国家职业资格证书、消防技术服务基础设备和消防设施维护保养检测设备须提供设备清单、健全的质量管理体系须提供质量管理体系认证证书。

3.2财务要求：投标人须提交2024年和2025年经会计师事务所或审计机构出具的审计报告（至少包含审计报告正文、资产负债表、现金流量表、利润表）或银行于开标前三个月内出具的资信证明（原件或复印件皆可，不论资信证明中是否说明复印无效。不以资信证明的抬头是否为本项目采购人判定其有效性）。

3.3信誉要求：①投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单(由招标代理机构于开标前一日查询)；②投标人未在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单(由招标代理机构于开标前一日查询)；③在近三年内投标人及其法定代表人无行贿犯罪行为(须附承诺函)；④未被列入印钞造币行业采购限制准入供应商及招标人企业限制准入供应商名单(招标人进行查询，投标人无须提供材料)。

3.4人员要求：①投标人拟派项目负责人具备有效的一级注册消防工程师证书；②项目团队注册消防工程师不少于2人(含项目负责人)；③项目团队中维保人员均需具备有效的消防设施操作员（四级/中级工）（含）以上证书，并至少有1人具备低压电工证。

3.5其他要求：①单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（包括母子公司间管理关系以及同一人在不同单位任职董监高的关联关系）的不同单位，不得同时参加本项目投标（提供承诺函，格式自拟）；②各家投标人的上传电子版投标文件的文件制作机器码、文件创建标识码、IP地址等不得一致(由平台自动检测)。

3.6本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2026年07月10日至2026年07月17日登录中国印钞造币集中采购电子平台报名并被确认报名资格后，在中国印钞造币集中采购电子平台下载电子招标文件。

4.2招标文件每套售价0元。

投标人在报名时需上传经法定代表人或具有有效授权的被授权人签字的《廉洁交往告知书》（点击“我要报名”后在相关附件处自行下载模板）。

注：本项目为全流程电子化招投标项目。在线注册、下载招标文件，线下制作投标文件及在线开评标。具体操作详见本章“特别告知”。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年08月05日13时30分，投标人应在截止时间前通过中国印钞造币集中采购电子平台上传电子投标文件。

5.2逾期送达的投标文件，中国印钞造币集中采购电子平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本招标公告同时在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)、中国印钞造币集中采购电子平台(<https://bidding.cbpm.cn>)上发布，招标人对其它网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 开标时间及地点

7.1开标时间为2026年08月05日13时30分。

7.2开标地点及方式：在中国印钞造币集中采购电子平台线上开标。

8. 现场踏勘

本项目招标人统一组织现场踏勘。

踏勘时间：2026年07月21日上午9:30

踏勘集合地点：北京印钞有限公司北门（北京市西城区白纸坊街23号）

9. 联系方式

招标人：北京印钞有限公司

地址：北京市西城区白纸坊街23号

联系人：马瑶

电话：010-63507185

电子邮箱：bcjc2020@aliyun.com

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦

联系人：杨柳、马兆晖、郭晨钟

电话：010-62108127

电子邮箱：yangliu05@cntcitic.com.cn

招标人或其代理机构 中招国际招标有限公司 （盖章）

2026年07月10日

特别告知

本项目为全流程电子化招投标项目。在线注册、下载招标文件，线下制作投标文件、在线上传投标文件及在线开评标。

1. 招标文件购买流程

1.1凡有意购买招标文件的单位，请前往中国印钞造币集中采购电子平台网站（<https://bidding.cbpm.cn>），点击供应商注册，进行免费注册。

1.2对于公开招标项目，已注册过的单位，在中国印钞造币集中采购电子平台网站，进行供应商端的登录，登录后点击“公告信息”，查找到本项目，点击“我要报名”。

1.3对于参加邀请招标项目单位，在中国印钞造币集中采购电子平台网站进行供应商的登录，登录后点击屏幕右上角“信息提醒”，在“邀请提醒”中查找本项目的通知消息，点击该提醒进行邀请书确认。

1.4根据项目公告、邀请书内容，联系项目招标代理机构，完成招标文件的线下购买。招标文件款一经收取不予退还。完成招标文件购买并经确认后，该项目将出现在“我的项目”中，可进行招标文件的下载。

2. 电子签章（含北京CA证书）办理及投标文件编制

2.1由于项目投标文件的编制、压缩、加密需要使用电子签章（含北京CA证书），潜在投标人应在招标文件购买完成后尽快与电子签章办理机构联系，办理CA证书及电子签章的购买事宜，以免耽误投标。电子签章办理流程，详见平台首页帮助文档。（中国印钞造币集中采购电子平台首页-帮助文档-《加密锁办理指南》）

2.2电子签章办理完成后，请在中国印钞造币集中采购电子平台首页“下载中心”，下载“投标文件制作工具（中国印钞造币版）”，进行线下投标文件的制作。投标文件制作完成后，登陆中国印钞造币集中采购电子平台，在供应商端“我的项目”中，选择本项目，点击“项目流程”，进行投标文件上传。投标文件上传后，可在线进行模拟解密测试。

2.3投标人须在电子投标文件中，按照招标文件要求在相应位置加盖公司电子公章、法定代表人（单位负责人）电子签名。对于只办理公司电子公章的投标人，在相应位置由法定代表人（单位负责人）或代理人签名后扫描上传。

由法定代表人（单位负责人）签章签名的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明。代理人签章签名的，应附由法定代表人（单位负责人）签署的授权委托书。

2.4未按照招标文件要求签章、签名的电子投标文件为无效投标文件，其投标将被否决。

3. 投标文件的上传及开标

3.1投标人须于投标截止时间前在中国印钞造币集中采购电子平台成功上传投标文件。逾期上传或者未上传投标文件的，视为无效投标。

3.2由于平台系统故障导致电子投标文件无法在投标截止时间前正常上传，应及时通过统一服务热线联系平台技术人员解决。若在投标时间之前仍未解决的（须提供投标截止时间前三个小时之内投标操作异常的证明材料，如投标过程中出现错误或异常的系统桌面的全幅截图）；投标人上传加密的电子投标文件非由投标人的责任导致开标现场解密异常，无法正常打开的；评标现场由于网络或其他不可预知问题的出现而无法正常进行电子评标的，由招标人及评标委员会研究决定是否延期评标或重新招标。

3.3开标时，投标人可在开标时间前3小时登录中国印钞造币集中采购电子平台供应商端，在“我的项目”中选择本项目，点击进入“电子开标大厅”。到达开标时间后，将根据主持人指令，在1小时内，使用本公司CA锁对投标文件进行在线解密。在规定时间内未解密或解密失败的投标人，其投标将被否决。投标人在电子开标大厅中观看开标流程并查看开标结果，并在线确认。

3.4评标结束后，投标人可在中国招标投标公共服务平台、中国印钞造币集中采购电子平台或登录供应商端查看中标结果。