

库房租赁项目（保定）招标公告

553FW20220001-1G

1. 招标条件

本招标项目库房租赁项目（保定）招标人为中钞实业有限公司，招标项目资金来自企业，出资比例为100%，该项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

此次拟租赁1000平方米面积的库房，按照1000（±200）平方米面积进行采购。拟租赁位于保定限行区外的厂房、库房或物流园区，配备严格出入管理及外围、内部全覆盖安防系统的场地。。

中标供应商数量：1。

中标供应商成交份额：100%。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须满足以下条件：

（1）资质要求：①投标人须在中华人民共和国境内合法注册、具有独立法人资格，有能力提供服务。投标人需提供营业执照（或事业单位法人证书，或社会团体法人登记证书，或执业许可证）复印件；②所提供库房须为投标人所有或投标人有进行对外租赁的权利；如果库房为投标人所有，投标人需提供所出租库房的所有权证明，如果投标人有进行对外租赁的权利，需提供相应证明文件。③拟出租的仓储设施及库区应能保证储物安全，且符合防火、防汛、防污染等安全要求。投标人需提供承诺函。

（2）财务要求：无

（3）信誉要求①未被全国企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单（须附“全国企业信用信息公示系统”网站查询记录）；②未在“信用中国”网站被列入失信被执行人名单（须附“信用中国”网站查询记录）；③近三年内投标人及其法定代表人（或单位负责人）无行贿犯罪行为（提供投标人及其法定代表人（单位负责人）无行贿犯罪行为的承诺书）。

3.2本次招标 不接受联合体投标 。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2022年1月21日 00时00分00秒至2022年1月28日 23时59分59秒(北京时间，下同)，登录中国印钞造币集团有限公司集中采购电子平台下载电子招标文件。

4.2招标文件每套售价500.0元，售后不退。

4.3本项目为全流程电子化招投标项目。在线注册、下载招标文件，线下制作投标文件、在线上传投标文件及在线开评标。具体操作详见本章“特别告知”。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年2月11日 09时00分00秒，投标人应在截止时间前通过中国印钞造币总公司集中采购电子平台递交文件。

5.2逾期送达的，中国印钞造币总公司集中采购电子平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国印钞造币总公司集中采购电子平台（<https://bidding.cbpm.cn>）上发布，招标人对其它网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 开标时间及地点

7.1开标时间为2022年2月11日 09时00分00秒。

7.2开标地点及方式为在中国印钞造币总公司集中采购平台线上开标。

8.其他公告内容

投标人在中国印钞造币集中采购电子平台报名结束后，应将标书款汇至中招国际招标有限公司账户（可以个人转账），并将转账或电汇凭证发至，联系电话010-62108199，汇款账号如下：

开户名称：中招国际招标有限公司

开户行：中国工商银行北京海淀支行营业部

银行账号：0200049619200362296

9. 联系方式

招标人：中钞实业有限公司

地址：北京市西城区德胜门外大街81号德胜国际中心C座12-13层

联系人：于微

电话：010-59062061

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦

联系人：史平

电话：010-62108199

电子邮箱：bidding5@cntcitic.com.cn

招标人或其代理机构 中招国际招标有限公司 （盖章）

2022年1月21日

特别告知

本项目为全流程电子化招投标项目。在线注册、下载招标文件，线下制作投标文件、在线上传投标文件及在线开评标。

1. 招标文件购买流程

1.1凡有意购买招标文件的单位，请前往中国印钞造币集团有限公司集中采购电子平台网站（<https://bidding.cbpm.cn>），点击供应商注册，进行免费注册。

1.2已注册过的单位，在中国印钞造币集团有限公司集中采购电子平台网站，进行供应商端的登录，登录后点击“公告信息”，查找到本项目，点击“我要报名”。

1.3根据项目公告内容，联系项目招标代理机构，完成招标文件的线下购买。招标文件款一经收取不予退还。完成招标文件购买后，该项目将出现在“我的项目”中。

2. 电子签章（含北京CA证书）办理及投标文件编制

2.1由于投标文件的编制、压缩、加密需要使用电子签章（含北京CA证书），潜在投标人应在招标文件购买完成后尽快与电子签章办理机构联系，办理CA证书及电子签章的购买事宜，以免耽误投标。电子签章办理流程，详见平台首页帮助文档。（中国印钞造币集团有限公司集中采购电子平台首页-帮助文档-《加密锁办理指南》）

2.2电子签章办理完成后，请在中国印钞造币集团有限公司集中采购电子平台首页“下载中心”，下载投标文件制作软件，进行线下投标文件的制作。投标文件制作完成后，登陆中国印钞造币集团有限公司集中采购电子平台，在供应商端“我的项目”中，选择本项目，点击“项目流程”，进行投标文件上传。投标文件上传后，可在线进行模拟解密测试。

2.3投标人须在电子投标文件中，按照招标文件要求在相应位置加盖公司电子公章，在相应位置由法定代表人或代理人签名后扫描上传。

由法定代表人签名扫描后上传的，应附法定代表人身份证明。代理人签名后扫描上传的，应附由法定代表人签署的授权委托书。

2.4未按照招标文件要求签字或盖章的电子投标文件为无效投标文件，其投标将被否决。

3. 投标文件的上传及开标

3.1投标人须于投标截止时间前在中国印钞造币集团有限公司集中采购电子平台成功上传投标文件。逾期上传或者未上传投标文件的，视为无效投标。

3.2由于平台系统故障导致电子投标文件无法在投标截止时间前正常上传，应及时通过统一服务热线联系平台技术服务人员解决。若在投标时间之前仍未解决的（须提供投标截止时间前三个小时之内投标操作异常的证明材料，如投标过程中出现错误或异常的系统桌面的全幅截图）：投标人上传加密的电子投标文件非由投标人的责任导致开标现场解密异常，无法正常打开的；评标现场由于网络或其他不可预知问题的出现而无法正常进行电子评标的，由招标人及评标委员会研究决定是否延期评标或重新招标。

3.3开标时，投标人可在开标时间前3小时登录中国印钞造币集团有限公司集中采购电子平台供应商端，在“我的项目”中选择本项目，点击进入“电子开标大厅”。到达开标时间后，将根据主持人指令，在0.5小时内，使用本公司CA锁对投标文件进行在线解密。在规定时间内未解密或解密失败的投标人，其投标将被否决。投标人在电子开标大厅中观看开标流程并查看开标结果，并在线确认。

3.4评标结束后，投标人可在中国招标投标公共服务平台或登录供应商端查看中标结果。